



### **Avvertenza**

a tutte le ditte e artigiani  
operanti sul territorio di Rossa

### **LEGGE EDILIZIA COMUNALE**

Spesso il Municipio di Rossa riscontra che non tutti gli interventi edili sul territorio comunale vengono preventivamente notificati.

In considerazione della nuova Legge edilizia, rielaborata in base al “Modello di legge edilizia per i Comuni del Grigioni Italiano”, per il futuro esortiamo tutti gli attori coinvolti a rispettare quanto segue:

**Ogni impresa che effettua un intervento edile sul territorio di Rossa è obbligata di verificare che il committente abbia regolarmente annunciato l'intervento al Municipio e che lo stesso sia in possesso di una regolare licenza edilizia o di una decisione di notifica; caso contrario dovrà essere avvisata la cancelleria comunale prima dell'inizio dei lavori**

Le basi per la procedura di notifica per domande di costruzione non sottoposti all'obbligo della licenza edilizia secondo l'art.40 OPTC possono essere consultate sul sito [www.rossa.ch](http://www.rossa.ch); sullo stesso sito sono pure a disposizione i relativi moduli di domanda.

Siamo sicuri che una disciplinata condotta da parte di tutti gli addetti ai lavori contribuirà ad accelerare le attività ed evitare inutili e costosi malintesi.

MUNICIPIO DI ROSSA

Il Sindaco  
G. Zanardi

La Segretaria:  
R. Manfredi

Disciplinata condotta